

prijslijst Vista Gummarus



Grote Kerkstraat

huisnr	verdieping	woonoppervlakte ca. (m ²)	buitenruimte ca. (m ²)	VON-prijs
Grote Kerkstraat 9a	begane grond	79	24	€ 432.500
Grote Kerkstraat 11a	begane grond	79	17	€ 428.000
Grote Kerkstraat 9b	eerste verdieping	83	15	€ 448.500
Grote Kerkstraat 11b	eerste verdieping	83	15	€ 448.500
Grote Kerkstraat 9c	tweede verdieping	83	15	€ 455.000
Grote Kerkstraat 11c	tweede verdieping	83	15	€ 455.000
Grote Kerkstraat n.t.b.	derde verdieping	175	31	€ 897.500

Oostdam

huisnr	verdieping	woonoppervlakte ca. (m ²)	buitenruimte ca. (m ²)	VON-prijs
Oostdam 14a	begane grond	71	15	€ 389.000
Oostdam 14d	begane grond	71	14	€ 384.000
Oostdam 14b	eerste verdieping	71	12	€ 394.000
Oostdam 14e	eerste verdieping	71	12	€ 389.000
Oostdam 14c	tweede verdieping	71	12	€ 404.000
Oostdam 14f	tweede verdieping	71	12	€ 399.000

De koop- en aanneemsom van de woning is vrij op naam.

Dat wil zeggen dat de volgende kosten zijn inbegrepen:

- 21% BTW
- grondkosten
- bouwkosten
- omzetbelasting
- notariskosten voor het transport
- sanitair & tegelwerk
- keukencheque

Kosten die niet bij de koop- en aanneemsom zijn inbegrepen:

- kosten voor eventueel meerwerk
- alle kosten met betrekking tot het afsluiten van een eventuele hypotheek
- de bouwrente voor de grond en de eventueel vervallen termijnen vanaf start bouw
- renteverlies tijdens de bouw
- de aansluitkosten (abonnement) voor water, elektra, telefoon, internet en kabeltelevisie
- maandelijkse bijdrage VvE

BAAS **MAKELAARS**
VERKOOP AANKOOP TAXATIE

Baas Makelaars
Vang 1, 4661 TX Halsteren
T 0164 683 842
E nieuwbouw@baasmakelaars.nl